



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
 ประจำจังหวัดระยอง
 เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุด
 ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ตามประมวลกฎหมายที่ดินที่ได้ประกาศไว้ ได้ครบรอบระยะเวลาการใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินห้องชุด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ ประกอบมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดระยอง ได้กำหนดราคาประเมินห้องชุดไว้ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๓๒ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้ายนี้ ดังนี้

- | | |
|---|-----------------|
| ๑. อาคารชุด ลาซิโต้ คอนโด | อำเภอเมืองระยอง |
| ๒. อาคารชุด ดี อัลทิเมท เซอร์วิส คอนโด | อำเภอเมืองระยอง |
| ๓. อาคารชุด ดี อัลทิเมท เซอร์วิส คอนโด ๒ | อำเภอเมืองระยอง |
| ๔. อาคารชุด คาร์พีเดียม คอนโด ทาวน์ (A) | อำเภอเมืองระยอง |
| ๕. อาคารชุด คาร์พีเดียม คอนโด ทาวน์ B | อำเภอเมืองระยอง |
| ๖. อาคารชุด คาร์พีเดียม คอนโด ทาวน์ C | อำเภอเมืองระยอง |
| ๗. อาคารชุด บันยันทอร์เรส ๑ | อำเภอเมืองระยอง |
| ๘. อาคารชุด เออบานี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๙. อาคารชุด ซะเลบบริที คอนโด | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๐. อาคารชุด ศุภาลัย ซิตี รีสอร์ท ระยอง | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๑. อาคารชุด Wisdom Condo Tower A | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๒. อาคารชุด บ้านชายทะเล รีสอร์ท | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๓. อาคารชุด วรัญญา เอ็กเซ็กคิวทีฟ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๔. อาคารชุด ระยองชาเลต์ | อำเภอแกลง |
| ๑๕. อาคารชุด โลแกนส์ ซีวีว คอนโดมิเนียม | อำเภอแกลง |
| ๑๖. อาคารชุด ภูผาธารา ซี | อำเภอแกลง |
| ๑๗. อาคารชุด อวาทารา คอนโดมิเนียม แม่พิมพ์ | อำเภอแกลง |
| ๑๘. อาคารชุด ดี โอเรียนเต็ล บีช คอนโดมิเนียม | อำเภอแกลง |
| ๑๙. อาคารชุด อวาทารา บี คอนโดมิเนียม | อำเภอแกลง |
| ๒๐. อาคารชุด แกรนด์ บลู คอนโดมิเนียม | อำเภอแกลง |
| ๒๑. อาคารชุด กฤษฏา พรีเมียร์ เฟลส อมตะ ซิตี | อำเภอปลวกแดง |
| ๒๒. อาคารชุด โครงการ อีสเทิร์นซีบอร์ดซิตี อาคารคอนโดมิเนียม ๔ | อำเภอปลวกแดง |

สำเนาถูกต้อง

๒๕๕ L

(นายสมชัย จิวกิจบาลธนากิจ)

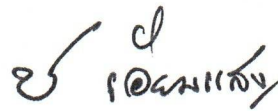
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๓. อาคารชุด...

๒๓. อาคารชุด ซี-เฮ้าส์ เอ็กซีค्यूทีฟ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง
๒๔. อาคารชุด กฤษณา พรีเมียร์ เฟลส โครงการ ๒	อำเภอปลวกแดง
๒๕. อาคารชุด แพลทินัมเฟลส	อำเภอปลวกแดง
๒๖. อาคารชุด บ้านแสงทอง	อำเภอปลวกแดง
๒๗. อาคารชุด ไทเทเนียม อีสเทท	อำเภอปลวกแดง
๒๘. อาคารชุด โกลด์เอ็น เฟลส	อำเภอปลวกแดง
๒๙. อาคารชุด ไดมอนด์ เฟลส	อำเภอปลวกแดง
๓๐. อาคารชุด เดอะ เน็กซ์ ลีฟวิ่ง	อำเภอปลวกแดง
๓๑. อาคารชุด เดอะ เน็กซ์ ลีฟวิ่ง เอ๔	อำเภอปลวกแดง
๓๒. อาคารชุด ไฮด์ คอนโด	อำเภอปลวกแดง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายชาญนะ เอี่ยมแสง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดระยอง

สำเนาถูกต้อง



(นายสมชัย จีวาภิบาลธนากิจ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดระยองได้กำหนดไว้
เมื่อวันที่ ๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔
อาคารชุด บ้านยัน เทอร์เรส ๑ อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

อาคาร	ชั้นที่	ราคาประเมิน ห้องชุด/ระเบียง/วางแอร์ (บาทต่อตารางเมตร)	การใช้ประโยชน์
	ชั้นใต้ดิน	๙,๓๐๐	ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล
	๑	๒๙,๕๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๑	๙,๓๐๐	ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล
	๑	๒๙,๕๐๐	พื้นที่ส่วนหย่อมบนพื้นดิน
	๑	๒๙,๕๐๐	พื้นที่ส่วนหย่อมภายในห้องชุด
	๑	๒๙,๕๐๐	พื้นที่บันได
	๒	๒๙,๙๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๓	๓๐,๔๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๔	๓๑,๐๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๕	๓๑,๗๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๖	๓๒,๓๐๐	ห้องชุดพักอาศัย
	๗	๓๓,๑๐๐	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายชาญนะ เอี่ยมแสง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดระยอง

ตำแหน่ง



(นายสมชัย จิวาภิบาลธานี)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ