



ประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดระยอง
เรื่อง บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒

ด้วยบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ตามประมวลกฎหมายที่ดินที่ได้ประกาศไว้ ได้ครบรอบระยะเวลาการใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินห้องชุด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ ประกอบมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดระยอง ได้กำหนดราคาประเมินห้องชุดไว้ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงให้ใช้บัญชีราคาประเมินห้องชุด จำนวน ๕๙ อาคารชุด ตามบัญชีแนบท้ายนี้ ดังนี้

- | | |
|--|-----------------|
| ๑. อาคารชุด ดี เอ โฟร์ แกรนด์ | อำเภอเมืองระยอง |
| ๒. อาคารชุด โซซิโอ คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๓. อาคารชุด บ้านยัน เทอร์เรส ๒ | อำเภอเมืองระยอง |
| ๔. อาคารชุด บ้านยัน เทอร์เรส ๓ | อำเภอเมืองระยอง |
| ๕. อาคารชุด ดี คอนโด เนินพระ อาคาร เอ,บี | อำเภอเมืองระยอง |
| ๖. อาคารชุด ดิอัลทิเมท ซีซั่น ปาร์ค | อำเภอเมืองระยอง |
| ๗. อาคารชุด เอสเซ็นท์ ระยอง | อำเภอเมืองระยอง |
| ๘. อาคารชุด ทริปปี้ลทรี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๙. อาคารชุด เดอะ เฟิร์ส แอชเช็ท คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๐. อาคารชุด เดอะคาแนล คอนโด | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๑. อาคารชุด Wisdom Condo Tower E | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๒. อาคารชุด บียอนด์ คอนโดมิเนียม A | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๓. อาคารชุด บียอนด์ คอนโดมิเนียม B | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๔. อาคารชุด บียอนด์ คอนโดมิเนียม C | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๕. อาคารชุด มี คอนโดมิเนียม | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๖. อาคารชุด เดอะ พาร์คแลนด์ ระยอง | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๗. อาคารชุด เดอะ ซิตี้ ลิฟวิ่ง | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๘. อาคารชุด ฟิน บัดเจท คอนโด | อำเภอเมืองระยอง |
| ๑๙. อาคารชุด ดี คอนโด นครระยอง อาคาร A,B,C | อำเภอเมืองระยอง |
| ๒๐. อาคารชุด เดอะ แลนด์สเคป คอนโดมิเนียม แสงจันทร์ ระยอง | อำเภอเมืองระยอง |

สำเนาถูกต้อง

๒๑. อาคารชุด...

(นายสมชัย จิวาภิบาลนากิจ)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๒๑. อาคารชุด เดอะ แลนด์สเคป เอ็กเช็กคิวทีฟ แสงจันทร์ ระยอง	อำเภอเมืองระยอง
๒๒. อาคารชุด เดอะนายด์ คอนโด	อำเภอเมืองระยอง
๒๓. อาคารชุด เดอะ ซี พอร์เรส คอนโดมิเนียม อาคาร ๑	อำเภอเมืองระยอง
๒๔. อาคารชุด วายอีเอส คอนโด	อำเภอเมืองระยอง
๒๕. อาคารชุด ซี.เค.ซี ระยอง คอนโด ๑	อำเภอเมืองระยอง
๒๖. อาคารชุด ซี.เค.ซี ระยอง คอนโด ๒	อำเภอเมืองระยอง
๒๗. อาคารชุด ซิลล์ คอนโด ระยอง	อำเภอเมืองระยอง
๒๘. อาคารชุด เดอะ ไฮ ริเวอร์พาร์ค ระยอง	อำเภอเมืองระยอง
๒๙. อาคารชุด ดี อัลทิเมท ริเวอร์บีช ทาวเวอร์ เอ	อำเภอเมืองระยอง
๓๐. อาคารชุด ดี อัลทิเมท ริเวอร์บีช ทาวเวอร์ บี	อำเภอเมืองระยอง
๓๑. อาคารชุด เดอะ คอร์ทยาร์ด ระยอง	อำเภอเมืองระยอง
๓๒. อาคารชุด กรีน เอเบิล	อำเภอแกลง
๓๓. อาคารชุด อาร์ท ออน เดอะ บีช	อำเภอแกลง
๓๔. อาคารชุด แกรนด์บีช I คอนโดมิเนียม	อำเภอแกลง
๓๕. อาคารชุด แกรนด์บีช II คอนโดมิเนียม	อำเภอแกลง
๓๖. อาคารชุด โมเสค คอนโดมิเนียม	อำเภอแกลง
๓๗. อาคารชุด แม่พิมพ์ โอเชียน เบย์	อำเภอแกลง
๓๘. อาคารชุด แม่พิมพ์ โอเชียน เบย์ II	อำเภอแกลง
๓๙. อาคารชุด เรสซิเดนซ์ เอสเคพ คอนโดมิเนียม I	อำเภอแกลง
๔๐. อาคารชุด อวาทารา เอสเคพ คอนโดมิเนียม II	อำเภอแกลง
๔๑. อาคารชุด เดอะ เน็กซ์ ลีฟวิ่ง อาคาร A๒	อำเภอปลวกแดง
๔๒. อาคารชุด เดอะ เน็กซ์ ลีฟวิ่ง เอ๓	อำเภอปลวกแดง
๔๓. อาคารชุด เอ็มเมอร์ลิตี เฟลส	อำเภอปลวกแดง
๔๔. อาคารชุด คริสตัล เฟลส	อำเภอปลวกแดง
๔๕. อาคารชุด เดอะ คอนทราสต์ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง
๔๖. อาคารชุด อินเตอร์พาร์ค ระยอง ๑	อำเภอปลวกแดง
๔๗. อาคารชุด อินเตอร์พาร์ค ระยอง ๒	อำเภอปลวกแดง
๔๘. อาคารชุด ไลฟ์ออฟ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง
๔๙. อาคารชุด แพลทินัม อีซี	อำเภอปลวกแดง
๕๐. อาคารชุด ไทเทเนียม อีซี	อำเภอปลวกแดง
๕๑. อาคารชุด ไดมอนด์ อีซี	อำเภอปลวกแดง
๕๒. อาคารชุด โครตัน ระยอง	อำเภอปลวกแดง
๕๓. อาคารชุด โอเอซิส ระยอง	อำเภอปลวกแดง
๕๔. อาคารชุด กู๊ดวิลล์ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง
๕๕. อาคารชุด กู๊ดวิลล์ ๒ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง
๕๖. อาคารชุด กู๊ดวิลล์ ๓ คอนโดมิเนียม	อำเภอปลวกแดง

๕๗. อาคารชุด...

สำเนาถูกต้อง



(นายสมชัย จิราภรณ์นาท)

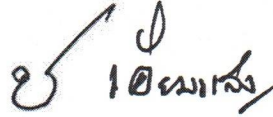
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

๕๗. อาคารชุด กู๊ดวิลล์ ๔ คอนโดมิเนียม
๕๘. อาคารชุด นิตยา คอนโด
๕๙. อาคารชุด เดอะ แลนด์มาร์ค ปลวกแดง

อำเภอปลวกแดง
อำเภอปลวกแดง
อำเภอปลวกแดง

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายชาญนะ เอี่ยมแสง)
ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง
ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดระยอง

สำเนาถูกต้อง



(นายสมชัย จิวิภาลธนากิจ)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีราคาประเมินห้องชุด
ตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. 2562
ซึ่งคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ
ประจำจังหวัดระยองได้กำหนดไว้
เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2565
อาคารชุด วายอีเอส คอนโด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

ชั้นที่	ราคาประเมิน ห้องชุด/ระเบียง/วางแอร์ (บาทต่อตารางเมตร)	การใช้ประโยชน์
1	31,400	ห้องชุดพักอาศัย
2	31,800	ห้องชุดพักอาศัย
3	32,400	ห้องชุดพักอาศัย
4	33,000	ห้องชุดพักอาศัย
5	33,700	ห้องชุดพักอาศัย
6	34,400	ห้องชุดพักอาศัย
7	35,200	ห้องชุดพักอาศัย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กันยายน พ.ศ. 2565



(นายชาญนะ เอี่ยมแสง)

ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

ประธานกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

ประจำจังหวัดระยอง

สำเนาถูกต้อง



(นายสมชัย จิวาภิบาลรัตน์)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ